

**Direzione IV TRONCO FIRENZE
Autostrade A1 /A11**

ELABORATI GENERALI

RELAZIONE GENERALE

Riferimento elaborato	Data	Rev.	Del
001	20 febbraio 2023	1	05/04/2023
		2	04/09/2023
			Del

**OPERE FABBRICATI TD4 –
RISANAMENTO PENSILINE DI STAZIONE**

Progettazione		
Direzione IV Tronco - Firenze		
CONSULENZA A CURA DI	Geom. Daniele Giuntini	

	VISTO COMMITTENTE	
		

DIREZIONE IV TRONCO FIRENZE

*Contratto Lavori per opere su fabbricati, nello specifico Pensiline di Stazione Calenzano – Firenze Nord – Chiusi – Montecatini Terme – Lucca Est
Per opere di risanamento dei solai in latero cemento.*

RELAZIONE GENERALE**INDICE**

1. INTRODUZIONE.....	2
2. LAVORI.....	2
3. INTERFERENZE CON IMPIANTI TECNOLOGICI	6
4. INTERFERENZE CON IL TRAFFICO AUTOSTRADALE	6
5. TEMPI PER L'ESECUZIONE.....	6
6. CERTIFICAZIONI.....	6
7. ATTIVITA' IN ECONOMIA.....	6
8. PREZZI.....	6
9. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	6

1. INTRODUZIONE

Il presente elaborato descrive le modalità esecutive del contratto Lavori per opere su fabbricati, Pensiline di Stazione *Calenzano – Firenze Nord – Chiusi – Montecatini Terme – Lucca Est*, per opere di risanamento dei solai in latero cemento ed il ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture.

Il presente contratto ha la finalità di effettuare gli interventi sulle “Pensiline di Stazione” che si sono rese necessarie a seguito dell’attuazione di piani di ispezione della Direzione IV Tronco Firenze sulle strutture sopra menzionate. Il presente contratto prevede attività che possono essere riconducibili a attività che, se pur in modo estremamente marginale, possono essere ricondotte a Lavori (D.Lgs 81/08).

Le attività sotto elencate potranno essere eseguite, secondo necessità, su qualsiasi struttura appartenente alla Direzione IV Tronco .

Si descrivono nel seguito le attività da eseguire.

2. LAVORI

Vengono descritte nel presente paragrafo le attività che, nell’ambito del presente contratto, vengono classificate come Lavori. Come anticipato in precedenza le opere sono finalizzate principalmente per i solai in laterocemento analizzati che presentano un sistema di alleggerimento in pignatte in laterizio; il fenomeno dello sfondellamento è da attribuirsi principalmente a lesioni interne che si formano all’intradosso del

fondello o nelle nervature verticali e dalle infiltrazioni della copertura di pensilina.

Di seguito sono rappresentate alcune foto che evidenziano delle problematiche diffuse identificate.

Le opere sono:

Messa in sicurezza

- Demolizione di porzioni di solaio individuate nei report di ispezione e messa in sicurezza dell'impalcato.
- Ripristino dello sfondellamento mediante una armatura di fibra di vetro pre-apprettata, e da un adesivo monocomponente a base di dispersione poliuretanica, incluso pre-trattamento delle superfici mediante primer, e inserimento di pannelli di polistirolo di idoneo spessore in sostituzione della pignatta/e, ancorati all'intradosso della soletta.
- Finiture con malta bicomponente e rasatura
- Verniciatura di tutte le parti murarie
- Opere murarie generiche

Tali attività potranno essere eseguite prevalentemente al piano strada (ovvero su piastre di base) oppure tramite utilizzo di appositi apprestamenti per la sicurezza ovvero piattaforme o cestelli elevatrici nel caso di interventi in altezza in elevazione;





Altre attività vengono descritte nel presente paragrafo:

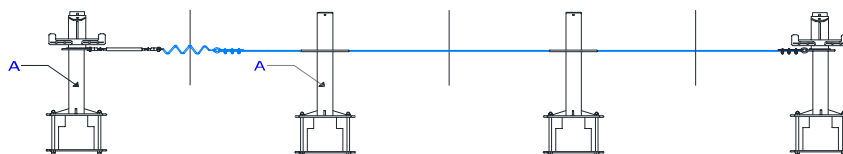
- Rimozione delle impermeabilizzazioni attuali in copertura delle singole pensiline
- Nuova impermeabilizzazione delle coperture di pensilina;
- Sostituzione delle gronde e delle scossaline delle coperture;
- Nelle Stazioni Chiusi e Firenze Nord dovrà essere installata la Linea Vita come da schema della copertura allegato.

Tali attività potranno essere eseguite al piano strada (ovvero su piastre di base) oppure tramite utilizzo di appositi apprestamenti per la sicurezza ovvero piattaforme o cestelli elevatrici nel caso di interventi in altezza;



Firenze Nord

DISPOSITIVO DI ANCORAGGIO PF02



3. INTERFERENZE CON IMPIANTI TECNOLOGICI

Si segnalano interferenze con impianti tecnologici; l'intervento da eseguire sull'impalcato di copertura delle stazioni, dovrà prevedere l'interferenza degli impianti sia posti all'intradosso delle solette, con l'impianto di Illuminazione (plafoniere e neon), e sia sulle testa che al disopra degli impalcati.

Per tanto si dovrà prevedere il coordinamento con l'ufficio impianti per le singole stazioni.

4. INTERFERENZE CON IL TRAFFICO AUTOSTRADALE

Si prevede che le attività in questione vengano svolte principalmente in orario diurno (08:00-17:00) con cantierizzazione all'interno dell'isola di corsia pedaggio o in orario notturno a seconda della zona di intervento.

Per i dettagli si rimanda alla documentazione specifica di cui alla Sicurezza.

5. TEMPI PER L'ESECUZIONE

La durata prevista del presente contratto è di 300 giorni a partire dalla data di consegna delle attività.

6. CERTIFICAZIONI

Al termine delle attività di antisfondellamento, per ciascun intervento, deve essere rilasciata dall'impresa una certificazione di corretto esecuzione dell'intervento e dei prodotti impiegati.

7. ATTIVITA' IN ECONOMIA

La stazione appaltante potrà richiedere alcune attività peculiari da riconoscere in economia per il cui compenso sarà applicato l'Elenco Prezzi Anas 2023 rev 1, relativo ai noli, manodopera e materiali; assoggettati al medesimo ribasso d'asta.

8. PREZZI

L'importo del presente contratto è la risultanza dell'applicazione dei prezzi dell'Elenco Prezzi Unitari Anas 2023 rev.1 e prezzario della Committente Autostrade per l'Italia S.p.A.

9. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad	€ 778.574,71 di cui:
PER LAVORI	€ 610.843,76
PER ONERI Sicurezza	€ 115.314,59
<u>TOTALE LAVORI</u>	<u>€ 726.158,35</u>
LAVORAZIONI NON PREVEDIBILI	€ 10.000,00
IMPREVISTI	€ 36.307,92
SPESE ACCERTAMENTI DI LABORATORIO	€ 6.108,44
INCIDENZA MANO D'OPERA	(€ 327.000.00 = 42%)

come meglio indicato nell'elaborato "Quadro Economico".